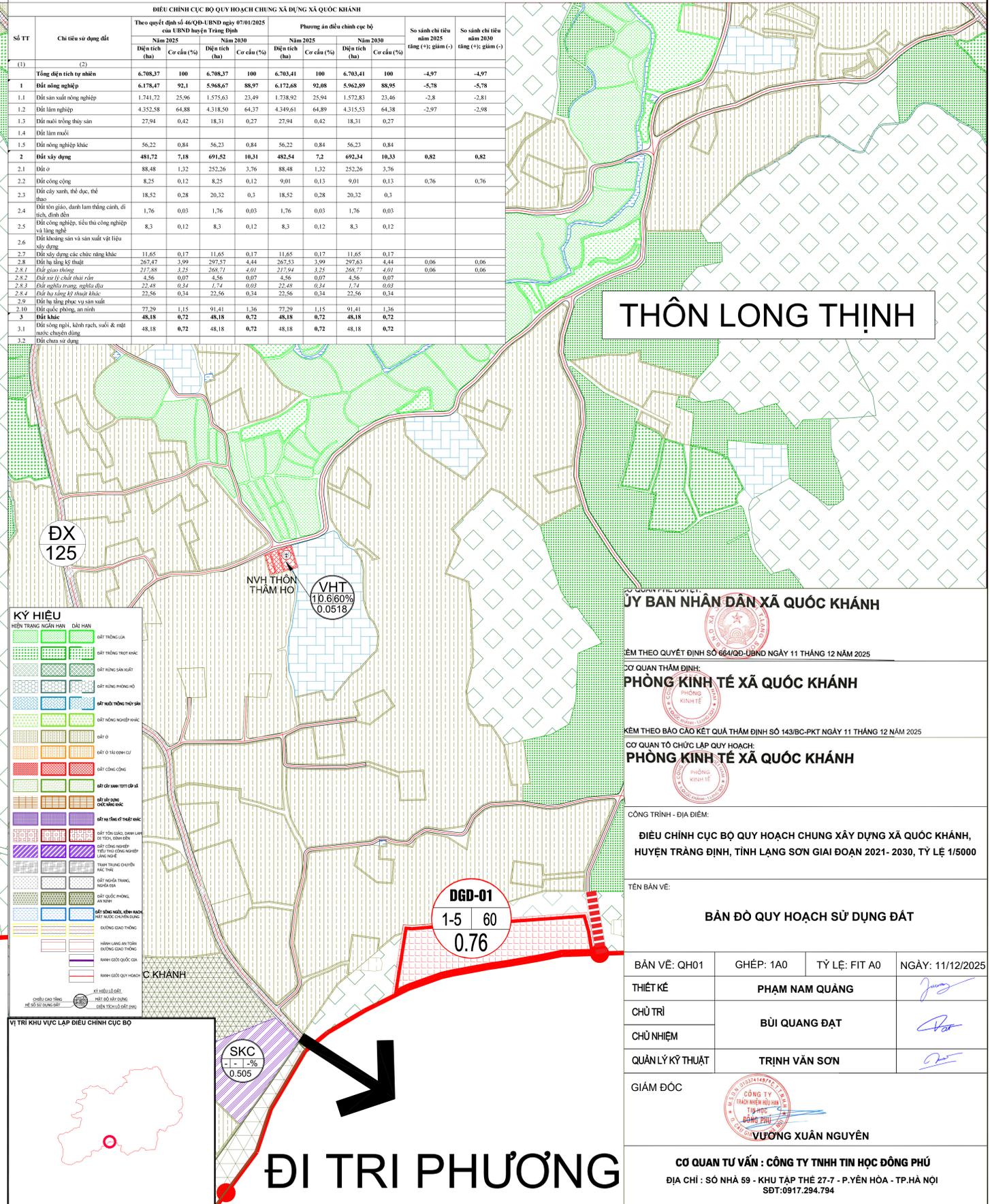
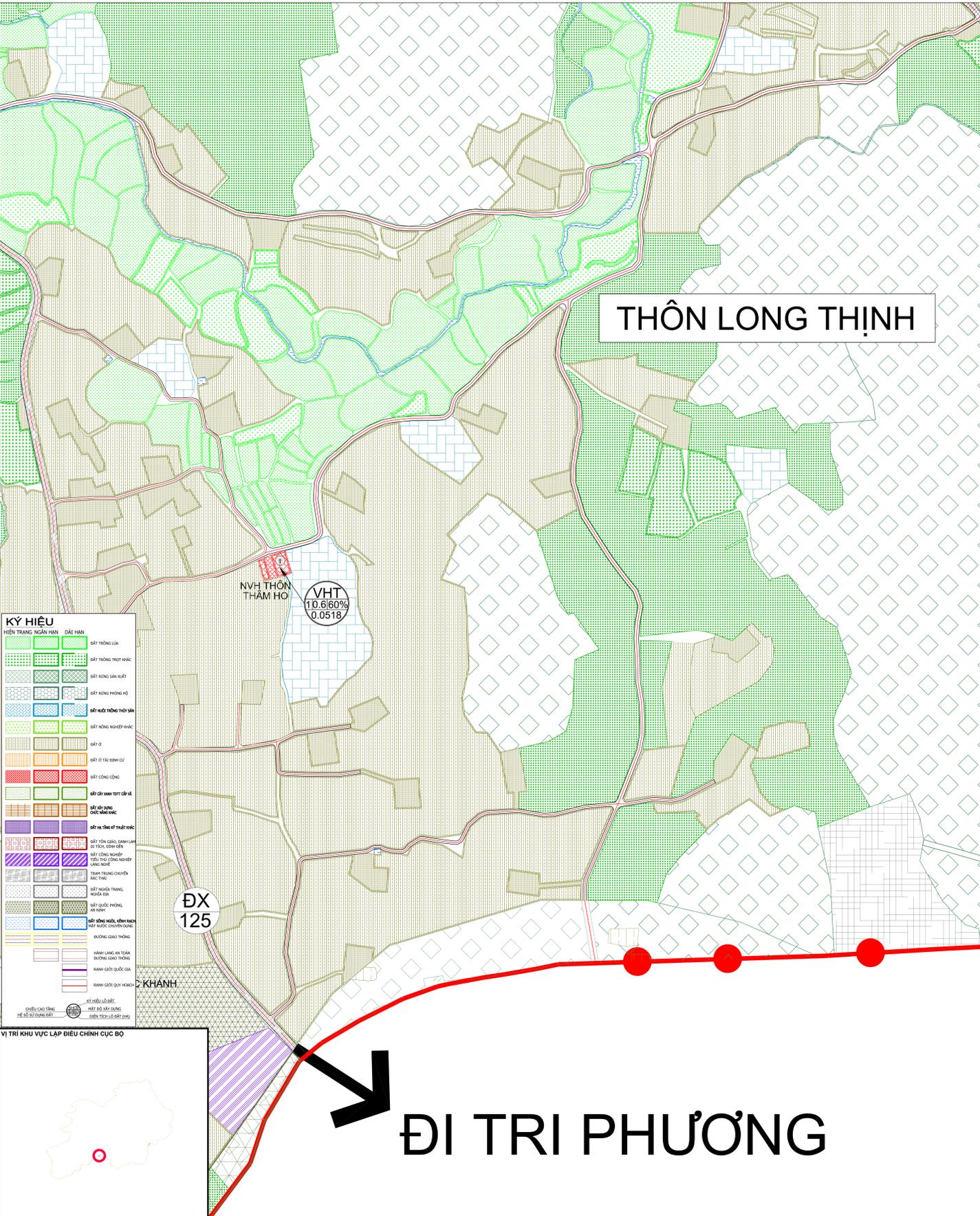


BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT



TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH (QĐ 46/QĐ-UBND NGÀY 07/01/2025)

SAU KHI ĐIỀU CHỈNH



Số TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ QUỐC KHÁNH								So sánh chỉ tiêu năm 2025 tăng (+); giảm (-)	So sánh chỉ tiêu năm 2030 tăng (+); giảm (-)
		Theo quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 07/01/2025 của UBND huyện Trảng Định				Phương án điều chỉnh cục bộ					
		Năm 2025		Năm 2030		Năm 2025		Năm 2030			
(1)	(2)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)		
	Tổng diện tích tự nhiên	6.708,37	100	6.708,37	100	6.703,41	100	6.703,41	100	-4,97	-4,97
1	Đất nông nghiệp	6.178,47	92,1	5.968,67	88,97	6.172,68	92,08	5.962,89	88,95	-5,78	-5,78
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	1.741,72	25,96	1.575,63	23,49	1.738,92	25,94	1.572,83	23,46	-2,8	-2,81
1.2	Đất lâm nghiệp	4.352,58	64,88	4.318,50	64,37	4.349,61	64,89	4.315,53	64,38	-2,97	-2,98
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	27,94	0,42	18,31	0,27	27,94	0,42	18,31	0,27		
1.4	Đất làm muối										
1.5	Đất rừng nghiệp khác	56,22	0,84	56,23	0,84	56,22	0,84	56,23	0,84		
2	Đất xây dựng	481,72	7,18	691,52	10,31	482,54	7,2	692,34	10,33	0,82	0,82
2.1	Đất ở	88,48	1,32	252,26	3,76	88,48	1,32	252,26	3,76		
2.2	Đất công cộng	8,25	0,12	8,25	0,12	9,01	0,13	9,01	0,13	0,76	0,76
2.3	Đất cây xanh, thể dục, thể thao	18,52	0,28	20,32	0,3	18,52	0,28	20,32	0,3		
2.4	Đất tín ngưỡng, danh lam thắng cảnh, di tích, đình đền	1,76	0,03	1,76	0,03	1,76	0,03	1,76	0,03		
2.5	Đất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và làng nghề	8,3	0,12	8,3	0,12	8,3	0,12	8,3	0,12		
2.6	Đất kho bãi sản và sản xuất vật liệu xây dựng										
2.7	Đất xây dựng các chức năng khác	11,65	0,17	11,65	0,17	11,65	0,17	11,65	0,17		
2.8	Đất hạ tầng kỹ thuật	267,47	3,99	297,57	4,44	267,53	3,99	297,63	4,44	0,06	0,06
2.8.1	Đất giao thông	217,88	3,25	268,71	4,01	217,94	3,25	268,77	4,01	0,06	0,06
2.8.2	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	4,56	0,07	4,56	0,07	4,56	0,07	4,56	0,07		
2.8.3	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	22,49	0,34	1,74	0,03	22,49	0,34	1,74	0,03		
2.8.4	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	22,56	0,34	22,56	0,34	22,56	0,34	22,56	0,34		
2.9	Đất hạ tầng phục vụ sản xuất										
2.10	Đất quốc phòng, an ninh	77,29	1,15	91,41	1,36	77,29	1,15	91,41	1,36		
3	Đất khác	48,18	0,72	48,18	0,72	48,18	0,72	48,18	0,72		
3.1	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối & mặt nước chuyên dụng	48,18	0,72	48,18	0,72	48,18	0,72	48,18	0,72		
3.2	Đất chưa sử dụng										

**HỘI BAN NHÂN DÂN XÃ QUỐC KHÁNH**

THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 664/QĐ-UBND NGÀY 11 THÁNG 12 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: **PHÒNG KINH TẾ XÃ QUỐC KHÁNH**

KÈM THEO BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ 143/BC-PKT NGÀY 11 THÁNG 12 NĂM 2025

CƠ QUAN TỐ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: **PHÒNG KINH TẾ XÃ QUỐC KHÁNH**

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ QUỐC KHÁNH, HUYỆN TRẢNG ĐỊNH, TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030, TỶ LỆ 1/5000**

TÊN BẢN VẼ:

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ: QH01	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT A0	NGÀY: 11/12/2025
THIẾT KẾ	<b>PHẠM NAM QUANG</b>		
CHỦ TRÌ	<b>BÙI QUANG ĐẠT</b>		
CHỦ NHIỆM			
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<b>TRỊNH VĂN SƠN</b>		
GIÁM ĐỐC	<b>VƯƠNG XUÂN NGUYỄN</b>		

CƠ QUAN TƯ VẤN : CÔNG TY TNHH TIN HỌC ĐÔNG PHÚ  
 ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 59 - KHU TẬP THỂ 27-7 - P.YÊN HÒA - TP.HÀ NỘI  
 SĐT:0917.294.794